<u>ତହସିଲ କାର୍ଯାଳୟ, ନନ୍ଦପୁର</u>

ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ୍ ନିମନ୍ତେ ପୁନଃ ନିଲାମ ଇସ୍ତାହାର

ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସଂଖ୍ୟା ୧୦୧୬/୧୮ ତାରିଖ: ୩୦.୦୪.୨୦୧୮

ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ତ ନନ୍ଦପୁର ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସୈରାତ ଉତ୍ସ (ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଗୁଡିକର) ଆସନ୍ତା ୫ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ୨୦୧୮-୧୯ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଠାରୁ ୨୦୨୨-୨୩ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଲିଜ୍ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି। ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ OMMC (Amendment) Rules-2014 ର (FORM-M) ପୂରଣ କରି ୩ଟି କପି ସହ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜଉମୁଦ ଲଫାପାରେ ତହସିଲଦାର, ନନ୍ଦପୁର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଥିବା ଡ୍ରପ ବାକ୍ସରେ ପକାଇପାରିବେ (ଛୁଟିଦିନ ବ୍ୟତିତ)। ଲଫାପା ଉପରେ ସଇରାତ ଉତ୍ସର ନାମ ଓ ସଇରାତ କେସ୍ ନମ୍ବର ଲେଖାଥିବା ଆବଶ୍ୟକ ଏବଂ ଦରଖାସ୍ତକାରୀମାନେ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି ପୋଷ୍ଟ କିମ୍ବା କୋରିଅର ମାଧ୍ୟମରେ ତହସିଲଦାରଙ୍କ ନିକଟକୁ ପଠାଇ ପାରିବେ । ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖର ପୂର୍ବ ଦିନ ଅପରାହ୍ଣ ଘ ୧ ଟିକା ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବାଦରଖାସ୍ତଗୁଡିକ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବା ନାହିଁ । କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ / ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା, କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ /ଜିଲ୍ଲାପାଳ କୋରାପୁଟଙ୍କ ରହିଅଛି ।

<u>ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ</u> ୧. ଦରଖାସ୍ତ ପାଉଣା ବାବଦ ଟ୧୦୦୦ଙ୍କା (ଅଣଫେରସ୍ତ) ର ଟ୍ରେଜରୀ ଚାଲାଣ । ୨.ପ୍ରସ୍ତାବିତ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ର ତଫସିଲ ସହ ଚୌହଦୀର ସମ୍ପୂର୍ଣ ବିବରଣୀ ସମ୍ପୃକ୍ତ ସୈରାତ ଉତ୍ସକୁ ପରିଦର୍ଶନ କରି ତହସିଲ କର୍ଯାଳୟ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରସ୍ତୁତ ନକ୍ସା ମେଳକରି ସଂଲଗ୍ନ କରିବେ । ୩. ସୈରାତ ଉତ୍ସ ବାବଦୀୟ କୌଣସି ବାକେୟା ଅର୍ଥ ନଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସତ୍ୟପାଠ । ୪. ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ (Solvency Certificate) ସହ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତିର ପ୍ରମାଣପତ୍ର । ୫.ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆବଶ୍ୟକ ତଥ୍ୟର ବିବରଣୀ ଯଥା ବୈଷୟିକ ଜ୍ଞାନ , ଦକ୍ଷତା, ନିଜର ଉପଲବ୍ଧ ଥିବା ଯନ୍ତ୍ରପାତି ଓ ଆର୍ଥିକ ଅବସ୍ଥା ବାବଦୀୟ ରହିଅଛି ।

<u>ବିଶେଷ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ</u> ୧.ଆବେଦନକାରି ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ସଂଶୋଧନ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୪ OMMC (Amendment) Rules-2014 ଏବଂ Manual of Tahsil Accounts ର ପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ । ୨. ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ସର୍ବୋଚ ନିଲାମଧାରୀ ଦରଖାସ୍ତ କୁ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ । ଯଦି ୧ ରୁ ଅଧିକ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ସମାନ ସର୍ବୋଚ ମୂଲ୍ୟ ପ୍ରଧାନ କରିଥିବେ ତେବେ ଲଟେରି ମାଧ୍ୟମରେ ଲିଜ୍ ଧାରୀଚୟନ କରିଯିବା । ୩. ଲିଜ୍ ଧାରୀ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅମାନତ ଅର୍ଥ ନିଲାମ ଚୂଡାନ୍ତ ଦିବସର ୭ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ନଗଦ ଟଙ୍କା ଆକାରରେ ତହସିଲଦାର ନନ୍ଦପୁରଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ୪.ଯଦି ନୀଲାମଧାରୀ ନିର୍ଧାରିତ ସମୟରେ Mining Plan (in ZB form) ଓ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କାଗଜପତ୍ର ଦାଖଲ ନକରନ୍ତି , ତେବେ ଉକ୍ତ ଅର୍ଥ କୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରାଯିବ । ୫. ମାଇନିଙ୍ଗ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଗଛିତ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ପରିମାଣ ତଥା ଲିଜ୍ ଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ବୋଚ ମୂଲ୍ୟ କୁ ଗୁଣନ କରି ସମ୍ପୃକ୍ତ ଅର୍ଥ କୁ Environment Clearance ଆଣି ସାରିଲାପରେ ପଇଠ କରିବେ । ସମ୍ପୃକ୍ତ ରାସୀ ପଇଠ ହେଲାପରେ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଆ ୧୯୦୮ ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆ ୧୮୯୯ ଅନୁଯାୟୀ ଚୁକ୍ତି ପତ୍ର (Lease Deed) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ । ୬. ଯଦି ସର୍ବୋଚ ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ ଅମାନତ

ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାରେ ଖିଲାପ କରନ୍ତି ତାହାହେଲେ ଦିତୀୟ ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସର୍ବାଧିକ ନିଲାମଧାରୀ ମାନଙ୍କୁ କ୍ରମାନ୍ୱୟରେ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ । ୭. ଯଦି ଦରଖାସ୍ତକରି ଧାର୍ଯ୍ୟ ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ୍ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ତେବେ ଦରଖାସ୍ତକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ୮.ନିଲାମଧାରୀ ମାନେ OMMC (Amendment) Rules-2014 ର 27A, 27B, 27C, 27D ଏବଂ 27E ସମସ୍ତ ସର୍ତାବଳି ମାନିବା ନିମନ୍ତେ ବାଧ୍ୟ ହେବେ । ୯. ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଜମା ରୟାଲଟି ର ୨% ଅର୍ଥ ଆୟକର ବାବଦକୁ ଏବଂ ୫% ଅର୍ଥ ପରିବେଶ ପରିଚାଳନା ପାଣ୍ଠି କୁ ଜମାକରିବେ । ୧୦. ଦରଖାସ୍ତକରି Mines Act ଏବଂ Explosive Act 1984 ର ସମସ୍ତ ନିୟମାବଳୀ ର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ରହିବେ । ୧୧. ପରିଚାଳିତ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ଲିଜ୍ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ଅର୍ଥାତ ତାରିଖ ୩୧.୦୮.୨୦୧୯ ତାରିଖ ଠାରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟର ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟରେ ଶତକଡା ୪୦% ଭାଗ ବୃଦ୍ଧି ହେବ ଏଣୁ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ରୟାଲଟି ରେ ମଧ୍ୟ ସମପରିମାଣରେ ବୃଦ୍ଧି କରାଯିବ ।ପ୍ରଥମ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ନିଲାମ ତାରିଖ ଦିନ ଯେଉଁ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡିକ ନିଲାମ ହୋଇ ନପାରିବ ପୁନଶ୍ଚ ସାରଣୀ ଅନୁଯାଇ ପରବର୍ତ୍ତୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ତାରିଖ ଓ ସମୟରେ ନିଲାମ ହେବ । ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଓ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତୀତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସ ମାନଙ୍କରେ ମିଳିପାରିବ ଏବଂ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧିୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ତଥ୍ୟ www.koraput.nic.in ରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଇସ୍ତାହାରରେ କୌଣସିତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି ।

ନିଲାମ ସ୍ଥାନ ଓ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ - ତହସିଲ ଅଫିସ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ତା ୧୨.୦୬.୨୦୧୮ ରିଖ ଦିବା ଘ ୧୧ ଟିକା ।

ତହସିଲଦାର, ନନ୍ଦପୁର

ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡିକର ବିବରଣୀ

କ୍ରମିକ ନଂ	ସୈରାତ କେଶ ନଂ	ସୈରାତର ନାମ ଓ ପ୍ରକାର ଭେଦ	ମୌଜା	ଉତ୍ସର ବିବରଣୀ			ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ (per cum)	ମନ୍ତବ୍ୟ
				ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	ରକବା (ଏକରରେ)		
୧	୨	୩	୪	୫	୬	୭	୮	୯
୧	୧/୧୮	ଦୁରୁଭା ପଥରବଣି	ଦୁରୁଭା	୬୮	୨୧	୧.୫୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨	୨/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୨୯୩	୨୭.୦୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୩	୩/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୮୯	୩.୧୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୪	୪/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୨୬	୪.୧୯	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୫	୫/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୧୯	୫.୮୯	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୬	୬/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୪୬୫	୦.୩୧	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୭	୭/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୪୦୬	୦.୧୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୮	୮/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୩୩୧	୦.୧୮	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୯	୯/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୨୮	୦.୦୯	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୦	୧୦/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୨୪୧	୦.୦୭	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୧	୧୧/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୧୯୮	୦.୦୩	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୨	୧୨/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୯୩	୧୦.୯୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୩	୧୩/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୮୭	୦.୩୬	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୪	୧୪/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୯୨	୧.୬୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୫	୧୫/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୧୯୧	୦.୦୨	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୬	୧୬/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୪୧	୦.୧୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୭	୧୭/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୭୨	୦.୩୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୮	୧୮/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୬୩୩	୩.୪୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୧୯	୧୯/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୬୦୮	୦.୨୩	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୦	୨୦/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୬୦୪	୪.୪୯	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୧	୨୧/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୬୦୧	୦.୯୩	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୨	୨୨/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୫୯୫	୩.୧୪	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୩	୨୩/୧୮	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ଘାଗଡାପଣ୍ଡି	୭୫	୬୨୮	୦.୬୨	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୪	୨୪/୧୮	ଲୁଲୁବୁର ପଥରବଣି	ଲୁଲୁବୁର	୬୧	୧୧	୧.୫୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୫	୨୫/୧୮	ପରଟା ପଥରବଣି	ପରଟା	୬୦	୩୨୩	୧୦.୫୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୬	୨୬/୧୮	ପରଟା ପଥରବଣି	ପରଟା	୬୦	୩୦୪	୩.୨୧	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୭	୨୭/୧୮	ବଦଳିପଣ୍ଡି ପଥରବଣି	ବଦଳିପଣ୍ଡି	୨୯	୪୮	୦.୨୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୮	୨୮/୧୮	ବଡଟାଙ୍କୁଆ ପଥରବଣି	ବଡଟାଙ୍କୁଆ	୧୧୦	୮୬୬	୦.୩୦	ଟ. ୧୩୫.୦୦	
୨୯	୨୯/୧୮	ଗାଲଗାଣ୍ଡା ବାଲିଶଯ୍ୟା	ଗାଲଗାଣ୍ଡା ଦୁରୁଭା	୬୫ ୬୮	୪୮୦, ୪୮୧ ୩୨୧ ୩୨୨	୫.୯୦ ୨.୯୩ ୮.୪୨ ୧୧.୪୦	ଟ. ୩୫.୦୦	

ତହସିଲଦାର, ନନ୍ଦପୁର